**Сравнительная таблица к проекту решения Петрозаводского городского Совета**

**«О внесении изменений и дополнений в Устав Петрозаводского городского округа»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пункта проекта | Предлагаемое изменение | Действующая редакция | Редакция, с учетом изменений | Примечание |
| 1.1. | В пункте 26 части 1 статьи 14 после слов «территории, выдача» дополнить словами «градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах городского округа, выдача»; | 26) утверждение генерального плана Петрозаводского городского округа, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генерального плана Петрозаводского городского округа документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Петрозаводского городского округа, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования Петрозаводского городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Петрозаводского городского округа, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах Петрозаводского городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городских округов, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; | 26) утверждение генерального плана Петрозаводского городского округа, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генерального плана Петрозаводского городского округа документации по планировке территории, выдача **градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах городского округа, выдача** разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Петрозаводского городского округа, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования Петрозаводского городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Петрозаводского городского округа, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах Петрозаводского городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городских округов, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; | Изменение предлагается внести на основании Федерального закона от 02.08.2019 № 283-ФЗ  «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 3 статьи 3 которого внесены соответствующие изменения в статью 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  Публичные слушания не требуются. |
| 1.2. | В пункте 34 части 1 статьи 14 после слов "условий для" дополнить словами "развития сельскохозяйственного производства," | 34) создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству); | 34) создание условий для **развития сельскохозяйственного производства**, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству); | Изменение предлагается внести на основании Федерального закона от 01.05.2019 № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом «б», пункта 8 статьи 1 которого внесены соответствующие изменения в статью 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  Публичные слушания не требуются. |
| 1.3. | В пункте 46 части 1 статьи 14 слова "государственном кадастре недвижимости" заменить словами "кадастровой деятельности"; | 46) организация в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории. | 46) организация в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "**О кадастровой деятельности**" выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории | Настоящее изменение предлагается внести на основании Федерального закона от 01.05.2019 № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом «б», пункта 8 статьи 1 которого внесены соответствующие изменения в статью 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  Публичные слушания не требуются. |
| 1.4. | Дополнить часть 2 статьи 14 пунктом 20 следующего содержания:  «20) оказание содействия в осуществлении нотариусом приема населения в соответствии с графиком приема населения, утвержденным нотариальной палатой Республики Карелия.» | Статья 14. Вопросы местного значения Петрозаводского городского округа  2. Органы местного самоуправления Петрозаводского городского округа имеют право на решение следующих вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения Петрозаводского городского округа:  1) создание музеев Петрозаводского городского округа;  --------------//------------------  19) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей. | Статья 14. Вопросы местного значения Петрозаводского городского округа  2. Органы местного самоуправления Петрозаводского городского округа имеют право на решение следующих вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения Петрозаводского городского округа:  1) создание музеев Петрозаводского городского округа;  --------------//------------------  19) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей.  «20) оказание содействия в осуществлении нотариусом приема населения в соответствии с графиком приема населения, утвержденным нотариальной палатой Республики Карелия.» | Изменение предлагается внести на основании Федерального закона от 26.07.2019 № 226-ФЗ  «О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и статью 16.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 2 которого статья 16.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», определяющая права органов местного самоуправления городского округа,дополнена следующими пунктами:  «19) совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия во входящем в состав территории муниципального округа, городского округа и не являющемся его административным центром населенном пункте нотариуса;»;  «20) оказание содействия в осуществлении нотариусом приема населения в соответствии с графиком приема населения, утвержденным нотариальной палатой субъекта Российской Федерации.». При этом дополнение Устава ПГО пунктом аналогичным пункту 19 полагаем избыточным, поскольку он не применим к местным условиям. Публичные слушания не требуются. |