

ПЕТРОЗАВОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

34 сессия 28 созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 24 ноября 2020 г. № 28/34-636

**О внесении изменений в Правила землепользования**

**и застройки города Петрозаводска в границах**

**территории Петрозаводского городского округа**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протокол публичных слушаний от 14.09.2020 и заключение о результатах публичных слушаний от 14.09.2020, Петрозаводский городской Совет

РЕШИЛ:

Внести следующие изменения в статьи 24 и 79.1 Правил землепользования и застройки города Петрозаводска в границах территории Петрозаводского городского округа, утвержденных Решением Петрозаводского городского Совета от 11.03.2010 № 26/38-771 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Петрозаводска в границах территории Петрозаводского городского округа» (далее – Правила):

1. В статье 24 Правил:

1.1. Изменить карту зон с особыми условиями использования территории Петрозаводского городского округа, отобразив зоны ограничений застройки согласно схемам № 1, 2, 3, находящиеся по адресам:

- Республика Карелия, г. Петрозаводск, Парковая улица, д. 35 (схемы № 1, 2);

- Республика Карелия, г. Петрозаводск, Комсомольский пр-кт, д. 20 (схема № 3).

1.2. Пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- зоны ограничений застройки».

2. Статью 79.1 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 79.1. Зоны ограничений застройки передающих радиотехнических объектов, находящиеся на территории Петрозаводского городского округа

1. В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей, создаваемых антеннами передающих радиотехнических объектов (далее - ПРТО), устанавливаются зоны ограничений застройки (далее - ЗОЗ) по высоте с учетом перспективного развития передающих радиотехнических объектов.

1.1. ЗОЗ ПРТО, находящиеся по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, Парковая улица, д.35:

- ЗОЗ № 1 (схема № 1) образуется на высотах выше 18,5 метров от основания башни на расстоянии Rmin=80 метров от центра башни;

- ЗОЗ № 2 (схема № 2) образуется выше 36 метров от основания башни по всем направлениям излучаемых мощностей на расстоянии от центра башни, приведенном в таблице 1:

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Азимутальное сечение | Минимальная высота ЗОЗ, м. | Максимальное удаление ЗОЗ, м. |
| 0 | 36 | 730 |
| 10 | 38 | 681 |
| 50 | 67 | 653 |
| 75 | 72 | 703 |
| 90 | 58 | 703 |
| 122 | 71 | 571 |
| 157 | 73 | 535 |
| 173 | 65 | 610 |
| 190 | 65 | 604 |
| 265 | 62 | 690 |
| 290 | 73 | 579 |
| 330 | 67 | 600 |
| 159\*\* | 22/32+ | 62/100+ |
| 163\*\* | 23/36+ | 62/100+ |

1.2. ЗОЗ ПРТО, находящаяся по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, Комсомольский пр-кт, д. 20:

- ЗОЗ № 3 (схема № 3) образуется на высотах, приведенных в таблице 2:

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Азимутальное сечение | Минимальная высота ЗОЗ в пределах технической территории, м | Минимальная высота ЗОЗ за пределами технической территории | Минимальная высота ЗОЗ за пределами технической территории | Максимальное удаление ЗОЗ, м |
| 2 | 42,5 | > 42,5 | 65,0 | 376,8 |
| 20 | 33,6 | >60,0 | 66,1 | 380,1 |
| 50 | 30,9 | >65,4 | 65,8 | 368,8 |
| 75 | 22,9 | 60,9 | 60,9 | 339,3 |
| 90 | 27,1 | 60,8 | 70,7 | 320,8 |
| 110 | 34,3 | 64,8 | 71,7 | 305,8 |
| 160 | 42,9 | 71,7 | 68,5 | 293,8 |
| 180 | 42,7 | >60,0 | 70,4 | 294,5 |
| 190 | 44,7 | >70,0 | 70,1 | 292,1 |
| 260 | 41,1 | 65,8 | 74,7 | 309,1 |
| 285 | 40,3 | >70,0 | 70,1 | 334,3 |
| 315 | 43,7 | >70,0 | 67,2 | 372,6 |

2. Ограничения использования объектов в ЗОЗ устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 09.06.2003 № 135, и СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 13.03.2003 № 18.».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И.о. Председателя  Петрозаводского городского Совета  А.Ю. Ханцевич |  | Глава Петрозаводского  городского округа    И.Ю. Мирошник |
|  |  |  |