

Протокол публичных слушаний

18.11.2024 года

г. Петрозаводск

Организатор публичных слушаний - комитет градостроительства и экономического развития Администрации Петрозаводского городского округа.

Председатель публичных слушаний – Тенчурина Наталья Владимировна - исполняющий обязанности заместителя главы Администрации Петрозаводского городского округа - председатель комитета градостроительства и экономического развития.

Общее количество зарегистрированных участников собрания публичных слушаний – 11 человек.

Повестка дня:

1. Проект постановления Администрации Петрозаводского городского округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» («минимальные отступы от границ земельного участка до выступающих частей объекта капитального строительства принимаются в соответствии с требованиями строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов») для земельного участка с кадастровым номером 10:01:0100116:154, находящегося по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Архипова.

(заявитель Кайялайнен В.В. – собственник земельного участка с кадастровым номером 10:01:0100116:154).

2. Проект решения Петрозаводского городского Совета «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Петрозаводска в границах территории Петрозаводского городского округа» (дополнить ст. 55 (зона промышленных предприятий III-V классов опасности (Пп III-V)) основным видом разрешенного использования «Электронная промышленность (6.3.3).

(инициатор - Министерство экономического развития Республики Карелия)

Оповещения о начале публичных слушаний, утвержденные постановлениями Администрации Петрозаводского городского округа «О проведении публичных слушаний» от 02.11.2024 № 3303 и от 02.11.2024 № 3304 опубликованы в официальном сетевом издании органов местного самоуправления Петрозаводского городского округа «Нормативные правовые акты Петрозаводского городского округа», а также размещены на сайте Администрации Петрозаводского городского округа и на информационных стендах у здания и в здании Администрации Петрозаводского городского округа.

Заявителем по первому вопросу повестки дня обеспечено размещение оповещения о начале публичных слушаний в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 10:01:0100116:154, на самом земельном участке, о чем предоставлены фото подтверждающие такое размещение.

Перед началом собрания председатель публичных слушаний информировал участников о регламенте работы.

Определили счетную комиссию: Лебедева Л.Н. – представитель организатора публичных слушаний.

Заслушали докладчика по первому вопросу повестки дня – Кайялайнена В.В. – собственника земельного участка с кадастровым номером 10:01:0100116:154.

По истечении времени, отведенного на обсуждение вопроса повестки дня, проведено голосование по принятию рекомендательного решения.

Рекомендательное решение:

- Одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства «минимальные отступы от границ земельного участка до выступающих частей объекта капитального строительства принимаются в соответствии с

требованиями строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов» для земельного участка с кадастровым номером 10:01:0100116:154, находящегося по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Архипова.

Результаты голосования: «за» - 1 человек, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Рекомендательное решение «принято».

Заслушали докладчика по второму вопросу повестки дня – Тенчурину Н.В. – исполняющего обязанности заместителя главы Администрации Петрозаводского городского округа - председателя комитета градостроительства и экономического развития.

По истечении времени, отведенного на обсуждение вопроса повестки дня, проведено голосование по принятию рекомендательного решения.

Рекомендательное решение:

- **Одобрить проект решения Петрозаводского городского Совета «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Петрозаводска в границах территории Петрозаводского городского округа» (дополнить ст. 55 (зона промышленных предприятий III-V классов опасности (Пп III-V)) основным видом разрешенного использования «Электронная промышленность (6.3.3).**

Результаты голосования: «за» - 10 человек, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Большинством голосов участников собрания публичных слушаний рекомендательное решение «принято».

После завершения голосования председатель публичных слушаний объявила об окончании собрания.

Приложение:

1) оповещения о начале публичных слушаний;

2) перечень, принявших участие в публичных слушаниях.

И.о. заместителя главы Администрации
Петрозаводского городского округа –
председателя комитета градостроительства и
экономического развития



Н.В.Тенчурина

Заключение о результатах публичных слушаний

от 18.11.2024 года

к протоколу публичных слушаний
от 18.11.2024 года

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 11 человек.
Срок проведения публичных слушаний: с 05.11.2024 по 20.11.2024.

В период публичных слушаний с 13.11.2024 по 15.11.2024 включительно (период размещения на официальном сайте Администрации Петрозаводского городского округа и организации экспозиции проекта постановления Администрации Петрозаводского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, проекта решения Петрозаводского городского Совета о внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Петрозаводска в границах территории Петрозаводского городского округа и информационных материалов к ним, вынесенных на публичные слушания, и в ходе собрания, состоявшегося 18.11.2024 с 15.00 часов до 16.00 часов по адресу: г. Петрозаводск, пр. Ленина, д. 2, каб. 201, предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Путем голосования на собрании приняты следующие рекомендательные решения:

1) Одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров «минимальные отступы от границ земельного участка до выступающих частей объекта капитального строительства принимаются в соответствии с требованиями строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов» для земельного участка с кадастровым номером 10:01:0100116:154, находящегося по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Архипова.

Результаты голосования: «за» - 1 человек, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

2) Одобрить проект решения Петрозаводского городского Совета «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Петрозаводска в границах территории Петрозаводского городского округа» (дополнить ст. 55 (зона промышленных предприятий III-V классов опасности (Пп III-V)) основным видом разрешенного использования «Электронная промышленность (6.3.3).

Результаты голосования: «за» - 10 человек, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

И.о. заместителя главы Администрации
Петрозаводского городского округа –
председателя комитета градостроительства и
экономического развития

Н.В. Тенчурина