ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Петрозаводского городского Совета «О внесении изменений в Решение Петрозаводского городского Совета от 15.12.2008 № XXVI/XXIV- 481   
«Об утверждении Перечня муниципального имущества Петрозаводского городского округа, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Настоящий проект подготовлен с целью корректировки и дополнения Перечня муниципального имущества Петрозаводского городского округа, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного Решением Петрозаводского городского Совета от 15.12.2008 № XXVI/XXIV-481 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Петрозаводского городского округа, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – Перечень).

В предлагаемой проектом к утверждению редакции добавляется 1 новый объект (пункт 87 предлагаемой редакции Перечня) с целью соблюдения части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Новый объект, предлагаемый к включению в Перечень, свободен от прав третьих лиц, не является объектом религиозного назначения, объектом незавершённого строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда, не подлежит приватизации в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Петрозаводского городского округа на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, не признан аварийным или подлежащим сносу или реконструкции.

Объект имеет статус защитного сооружения гражданской обороны. Законодательством не запрещено передавать в аренду помещения, имеющие статус защитного сооружения гражданской обороны третьим лицам. В договоре аренды указывается ссылка на Правила эксплуатации защитных сооружений, утвержденные и введение в действие приказом МЧС России от 15.12.2002 № 583, в соответствии с которыми при эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны в режиме повседневной деятельности должны выполняться требования по обеспечению постоянной готовности помещений к переводу их в установленные сроки на режим защитных сооружений и необходимые условия для безопасного пребывания укрываемых в защитном сооружении гражданской обороны как в военное время, так и в условиях чрезвычайных ситуаций мирного времени.

Оценка регулирующего воздействия настоящего проекта решения, поскольку оно не создает новые и не изменяет ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, не требуется.

Заместитель Главы Администрации

Петрозаводского городского округа –

председатель комитета градостроительства

и экономического развития Н.В. Тенчурина